

- WZÓR-

Umowa

Zawarta w dniur. w Ksawerowie pomiędzy: Gminą Ksawerów z siedzibą przy ul. Kościuszki 3h, 95-054 Ksawerów, NIP 731-191-12-33, Środowiskowy Dom Samopomocy w Ksawerowie z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 27, 95-054 Ksawerów, reprezentowana przez **Ewę Szulbowską** na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Ksawerów z dnia 01.12.2016, przy kontrasygnacie głównego księgowego jednostki Jolanty Rzepkowskiej;

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a....., prowadząca/cym działalność gospodarczą pod nazwą
adres:, NIP:

reprezentowanym przez.....
zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

§ 1.Podstawą zawarcia umowy jest rezultat zapytania ofertowego o nr ZP/U/2/2020 o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1843), na „Zakup mebli do kuchni i jadalni”. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi zaprojektowania i wykonania kompletu mebli kuchennych oraz do jadalni. Specyfikacja dotycząca wymagań technicznych projektu jest określona w załączniku nr 1.

§ 2.1 Wykonawca zamówienia w terminie 3 dni od podpisania umowy przedstawi 2 koncepcje, spośród których Zamawiający dokona wyboru, natomiast w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się przedstawić projekt, projektu realizowanego wraz z projektem rozplanowania przyłączy elektrycznych oraz wodno-kanalizacyjnych. Projekty muszą odpowiadać wymaganiom określonym w załączniku nr 1.

2.2 Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa posiada wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z przepisów prawa obowiązujących, na dzień przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

2.3 Wykonawca zapewnia, że wykona dokumentację projektową z uwzględnieniem warunków w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych.

2.4 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.

2.5 Dokumentacja projektowa zostanie wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 3.1 Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą zamówienia w szczególności do umożliwienia dokonania pomiarów niezbędnych do prawidłowego sporządzenia i wykonania projektu.

3.2 Wykonawca zamówienia wykona usługę, korzystając z własnych narzędzi i materiałów.

3.3 Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności przestrzegania warunków bezpieczeństwa pracy.

§ 4 Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć wykonanie umowy w terminie od 21.09.2020r. i ukończyć je do dnia 20.11.2020r.

§ 5.1 Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i środki potrzebne do terminowego, prawidłowego i kompletnego wykonania Przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Umowie.

5.2. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki wynikające z Umowy z dochowaniem najwyższej staranności określonej zawodowym i profesjonalnym charakterem prowadzonej działalności.

5.3. Osobami odpowiedzialnymi za bieżące nadzorowanie realizacji umowy, oraz upoważnionymi do podpisania protokołu odbioru Przedmiotu zamówienia są:

1) po stronie Zamawiającego

– Kierownik Środowiskowego Domu Samopomocy w Ksawerowie - Ewa Szulbowska
nr tel.: 422128125 adres e-mail: sdsks1@o2.pl

– Pracownik Administracyjny Katarzynę Rauh – Kopania – nr tel.: 422128125,
adres e-mail: sdsks1@o2.pl

2) po stronie Wykonawcy

–
–

5.4. Strony mogą dokonać zmiany osób je reprezentujących, a wskazanych wyżej w formie pisemnego powiadomienia drugiej strony. Taka zmiana nie jest uważana za zmianę umowy.

§ 6 Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi w terminie 1 dnia od daty otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru końcowego.

§ 7.1. Za wykonane Przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:**

cenę netto:.....

podatek VAT:

wartość brutto.....

wartość brutto – słownie:

Strony wzajemnie oświadczają, iż są płatnikami podatku VAT.

7.2. Strony ustalają, że wynagrodzenie płatne będzie po zakończeniu prac i podpisaniu przez Strony końcowego protokołu odbioru Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że złożenie faktury może nastąpić dopiero po zakończeniu czynności odbiorowych.

7.3. W przypadku niewykonania jakichkolwiek prac i/lub niedostarczenia jakichkolwiek materiałów niezależnie od przyczyny – wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone. Zmniejszenie wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości niewykonanych robót i/lub niedostarczonych materiałów z zastosowaniem:

1. ofertowych cen jednostkowych rodzajów robót,
2. ofertowych całkowitych cen ryczałtowych asortymentów lub elementów robót,

3. w przypadku braku ww. parametrów cenotwórczych w przedstawionym przez Wykonawcę kosztorysie, wycena nastąpi przez Zamawiającego.

7.4 Zamawiający dokona przelewu wynagrodzenia na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowej i zgodnej z umową faktury. Należność z tytułu realizacji umowy będzie płatna zgodnie z art. 96b, art 108a ust. 1-3 ustawy z dnia 11 marca 2004r., o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 poz. 106), Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za pośrednictwem metody Spilt – Payment na rachunek podany przez Wykonawcę na fakturze VAT.

§8.1 Na wykonane prace oraz użyte materiały Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji.

8.2 Wykonawca udziela 36 miesięczną gwarancję na Przedmiot umowy.

8.3 Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wad w ciągu 96 godzin od momentu ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

8.4 Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad, zgłoszonych przez Zamawiającego, w terminie każdorazowo ustalonym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający określając ten termin brać będzie pod uwagę możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem danej wady.

8.5 Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad 8 godzin na dobę, w godzinach od 8.00 do 16:00, w dniach roboczych (od poniedziałku do piątku); zgłoszenia będą dokonywane telefonicznie, faksem lub mailem pod numer :

telefonicznie pod numer

faksem pod numer

mailem na adres

8.6 Gwarancja udzielona Zamawiającemu przez Wykonawcę w niniejszej Umowie jest niezależna od gwarancji producenta wykorzystywanych w materiałach.

8.7 W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej, obciążając Wykonawcę wszelkimi związanymi z ich usunięciem kosztami i karami umownymi określonymi w § 9.

8.8 W kwestiach dotyczących warunków gwarancji i rękojmi, nieuregulowanych w treści umowy lub w załącznikach stosuje się postanowienia kodeksu cywilnego.

8.9 Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego (bez wad).

§9.1 W przypadku niedotrzymania ustalonego terminu wykonania Przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,5% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7.1 za każdy dzień opóźnienia.

9.2 W przypadku niedotrzymania terminu zapłaty z winy Zamawiającego, Wykonawca upoważniony jest do naliczenia odsetek ustawowych liczonych od kwoty objętej opóźnieniem.

9.3 Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 7.1., w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Zamawiającego.

9.4 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7.1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy,

9.5 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7.1, w przypadku niewykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

9.6 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za przekroczenie terminu usunięcia wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7.1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

9.7 Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

9.8 Zapłata przez Wykonawcę kary, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest niezależna od zapłaty kar, o których mowa w ust. 3 - 6 niniejszego paragrafu.

§ 10. Wykonawca nie może posługiwać się przy wykonywaniu prac podwykonawcami.

§11. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swoich firm, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby.

§ 12. 1 Postanowienia zawarte ofercie Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

12.2 W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego,

§ 13.1 Wszelkie zmiany i uzupełnienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

13.2 Spory mogące powstać na tle stosowania umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego dla siedziby Zamawiającego.

13.3 Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14 Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Zakres prac do wykonania kompletu mebli do kuchni i jadalni - załącznik nr 1 do umowy.
2. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2 do umowy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

**Zakres prac
do wykonania kompletu mebli do jadalni i kuchni
w ŚDS Ksawerów**

1. Przygotowanie koncepcji wizualnej i opisowej do akceptacji przez zamawiającego.
2. Wykonanie projektu mebli kuchennych z projektem rozplanowania przyłączy elektrycznych oraz wodno-kanalizacyjnych.
3. W projekcie należy uwzględnić rozwiązania ergonomiczne oraz funkcjonalne dostosowując obiekt do potrzeb osób niepełnosprawnych.
4. Wykonanie projektu mebli kuchennych, rozplanowanie przyłączy elektrycznych oraz wodno-kanalizacyjnych.
5. Wykonanie zabudowy kuchennej płyta 18mm MDF lakierowane fronty:
 - zabudowa do sufitu ze zmywarką oraz piekarnikiem 2480x600x550
 - szafka wąska Cargo 880x200x550
 - szafka z 3 szufladami z samo domknięciem i obciążeniem 65 kg każda + wkład na sztućce 880x900x550
 - szafka narożna z wyposażeniem 880x1200x550
 - szafka pod zlew z szufladą i zintegrowanym koszem na śmieci 880x900x550
 - szafka z półkami 880x600x550
 - zabudowa grzejnika 880x200x550
 - szafka z półkami 880x450x550 – 3 szt.
 - montaż blatu grubość 28 mm - 6 mb plus wejście w okno
 - szafki górne z półkami, fronty dzielone, otwierane na podnośnikach 970x650x350 3 szt.
 - szafki górne z półkami, fronty dzielone, otwierane na podnośnikach 970x520x350 2 szt.
 - szafka górna z półkami otwierana na bok 760x350x350
 - szafka górna z półkami otwierana na bok 970x600x350
 - szafka górna z półkami otwierana na bok 440x1140x350
 - okap pod szafkowy
 - oświetlenie ledowe pod wszystkimi szafkami
6. montaż wyżej wymienionych elementów
7. montaż sprzętu do zabudowy takiego jak: piekarnik, zmywarka, okap, płyta grzewcza, zlew.
8. Stoły do jadalni z grubym blatem min 38 mm oraz wytrzymałym stelażem z 4 nogami 1400x710 – 4 szt.
9. Parapet do jadalni wraz z montażem 2400x240 – 1 szt.
10. Powyższy zakres prac obejmuje zakup materiałów wraz z robocizną.